

## Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 18. 2. 2021 od 18:00 hodin.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 2. 2021.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva (1 zastupitelé jsou omluveni), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Krajčovič Miroslav a Rada Martin a zapisovatelem Hrebinková Věra. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu Krajčovič Miroslav a Rada Martina zapisovatelem Hrebinková Věra

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 16. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti

- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce
- 5) MŠ Chotěšov – účetní závěrka za rok 2020
- 6) MŠ Chotěšov – rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020
- 7) Rozpočtová opatření č. 1
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

## Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

## Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Odkanalizování obce Chotěšov (ČOV + splašková kanalizace)**

Dne 13.1.2021 bylo zahájeno výběrové řízení (veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. a) ZZVZ) s názvem „Zhotovitel projektové dokumentace na akci: Odkanalizování obce Chotěšov“. Administrátorem veřejné zakázky byla zastupiteli vybrána firma HS Occasion s.r.o. Dne 5.2.2021 došlo k vyhodnocení a posouzení přijatých nabídek s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal Ing. Michal Jeřábek, IČ: 42474248, Litoměřice, a to ve výši 1.560.000,- Kč bez DPH. Cena díla je složena z následujících dílčích cen:

1) Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení	825.000,- Kč
2) Inženýrská činnost, vyřízení stavebního povolení	130.000,- Kč
3) DPS včetně položkového soupisu stavebních prací s výkazem výměr	525.000,- Kč
4) <u>Autorský dozor</u>	<u>80.000,- Kč</u>
<b>Celkem</b>	<b>1.560.000,- Kč bez DPH</b>
	<b>1.887.600,- Kč včetně DPH</b>

Dále, jak jsem uvedl na minulém zasedání Zastupitelstva obce, SFŽP aktualizoval od 1.12.2020 dotační výzvu na projektovou přípravu kanalizací a ČOV (dotace 80 % z výdajů na kompletní projektovou dokumentaci všech tří úrovní včetně hydrogeologických posudků). S aktualizací výzvy je možné nově **žádat na samostatnou projektovou přípravu na výstavbu kanalizace či výstavbu/modernizaci čistírny odpadních vod**, nikoli pouze jako součást komplexních projektů. Další důležitou změnou je **povinnost příjemce průběžně předkládat dílčí výstupy projektové přípravy**, čímž se zajistí, že chystaný projekt bude v souladu s připravovanými podmínkami přijatelnosti v OPŽP 2021-2027. Předejde se tak chybně podaným projektům a zajistí se úspěšné čerpání dotace v připravovaném programovém období. Vzhledem k ukončení výběrového řízení na projektanta a pokud bude dnes chválena Smlouva o dílo s vítězem výběrového řízení, můžeme zadat přípravu a podání žádosti o dotaci na SFŽP. Celkově budeme žádat o dotaci ve výši 80 % z vysoutěžené ceny, tedy budeme žádat o částku ve výši 1.510.080,- Kč (80 % z 1.887.600,- Kč). Do

dnešního dne jsem obdržel 2 nabídky na přípravu a podání žádosti na projektovou přípravu kanalizací a ČOV, a to tyto:

- 1) Bohemia Projekt Plus s.r.o. 110.000, - Kč bez DPH
- 2) HS Occasion, s.r.o. 63.100, - Kč bez DPH

- **Stavební pozemky v lokalitě RD II – kupní smlouvy**

Všem zájemcům o stavební pozemky jsme museli poslat informaci o odkladu podpisu kupních smluv, a to takto:

*„Musíme Vás tímto informovat o situaci, která nastala dne 15.1.2021, a to doručením nesouhlasného stanoviska Městského úřadu Lovosice, odboru životního prostředí, k žádosti obce o vydání stavebního povolení na stavbu vodovodu, dešťové a splaškové kanalizaci v lokalitě RD II (Pod hřištěm). Důvodem pro nesouhlas je dosud nevybudovaná centrální ČOV v obci. Další stavební rozvoj v obci je odborem životního prostředí podmíněn realizací centrální ČOV.*

*Každopádně došlo s úřednicí z odboru životního prostředí k dohodě, že vysloví souhlas ke stavebnímu rozvoji v obci za následujících podmínek:*

- 1) *Obec přislíbí zájem vybudování centrální ČOV – bude doloženo smlouvou o dílo s projektantem, kterého právě soutěžíme. Smlouva bude uzavřena odhadem v polovině února 2021.*
- 2) *Obec zajistí pro jednotlivé vlastníky stavebních pozemků v lokalitě RD II společnost, která bude vyvážet jímky u rodinných domů, které budou zkolaudovány před zahájením provozu centrální ČOV (domácí ČOV už nepovolují). Jelikož plné zprovoznění centrální ČOV předpokládáme v horším případě na jaře roku 2024, tak by se jednalo o zhruba dvouleté období, kdy budete muset vyvážet jímku u svého domu (pokud dokončíte stavbu domu na jaře 2022). Odvoz si budou hradit vlastníci.*
- 3) *Obec tyto podmínky musí zakomponovat do projektové dokumentace a znovu požádat o vydání stavebního povolení – odhad únor/březen 2021.*

*Termín realizace sítí do konce roku 2021 by však neměl být ohrožen, nicméně musíme odložit uzavírání samotných kupních smluv, a to do doby vydání stavebního povolení na stavbu vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace. Důvodem je možné prodloužení lhůt, které mají dotčené osoby (majitelé dotčených a sousedních pozemků stavbou) v rámci celého procesu vodoprávního řízení. Pokud bychom nyní uzavírali kupní smlouvy, potom by účastníkem vodoprávního řízení byli všichni noví majitelé stavebních pozemků, a tudíž by obec ztratila možnost kontroly nad hladkým průběhem vodoprávního řízení.*

*Nicméně je tady ještě jedna možnost, a to pouze pro ty kupující, kteří již mají schválené bankovní úvěry a potřebují zahájit čerpání peněz v co možná nejbližší době. Podpis kupní smlouvy si však musíme podmínit podpisem plné moci, na základě které by byla obec zplnomocněna vystupovat jménem kupujících v rámci vodoprávního řízení na vydání stavebního povolení vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace (viz. plná moc v příloze).*

*Velice se omlouváme za tyto komplikace a samozřejmě nabízíme možnost těm, kteří tímto ztratí zájem o koupi stavebního pozemku, že obec vrátí zpět uhrazenou zálohu ve výši 50.000, - Kč.“*

Aktuální stav po reakci všech zájemců je takový, že dva zájemci oznámili ztrátu zájmu o koupi stavebního pozemku. Konkrétně se jedná o pozemek č. 7 ( ) a pozemek č. 5 ( ). Vzhledem ke schválení uzavření kupní smlouvy s , budeme muset na zastupitelstvu revokovat toto usnesení. Nyní jsme u pozemku č. 7 v jednání se zájemci na dalším místě (s nabídnutou cenou ve výši 1.200, - Kč/m<sup>2</sup>), kteří o pozemek zájem mají. U pozemku č. 5 je zájemce až na 9 místě s cenou 935,- Kč/m<sup>2</sup>).

Doručené žádosti odkoupení neprodaných pozemků:

- 4.2.2021 – manželé – pozemek č. 16 – cena 1.020, - Kč/m<sup>2</sup>  
17.2.2021 – – pozemek č. 18 – cena 1.150, - Kč/m<sup>2</sup>

- **Stavební pozemky v lokalitě RD II – inženýrské sítě**

Vodovod a kanalizace – došlo k úpravě projektové dokumentace dle požadavků MěÚ Lovosice, odboru životního prostředí. Nyní čekáme na odsouhlasení úpravy PD tímto odborem a po odsouhlasení bude oficiálně požádáno o vydání stavebního povolení.

Společnost PATOK a.s. nám předložila návrh Rámcové smlouvy o poskytnutí služeb – pravidelný vývoz a odstranění odpadů z jímek. V případě schválení této rámcové smlouvy může služeb společnosti PATOK a.s. využít kterýkoliv občan obce, a to za cenových podmínek v ní uvedených. Ceník za vývoz jímek je následující:

Pravidelný vývoz jímkou o minimálním objemu 3 m <sup>3</sup>	900,- Kč bez DPH / m <sup>3</sup>
Pravidelný vývoz jímkou v případě minimálního svozu 12 m <sup>3</sup>	630,- Kč bez DPH / m <sup>3</sup>

Plyn – zastupitelům bude předložena ke schválení Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní – podpis této smlouvy si podmiňuje společnost GasNet s.r.o. převzetí plynárenského zařízení do své správy a zajistit tak dodávku plynu pro RD. V první fázi bude plynárenské zařízení pronajato za cenu ve výši 17.511, - Kč (roční regulované nájemné). V případě využívání plynu ve většině RD, je možné se společností GasNet s.r.o. zahájit jednání o prodeji plynárenského zařízení.

- **Demolice hospodářské budovy v areálu bývalého JZD**

V předminulém týdnu byl požádán stavební úřad Libochovice o vydání souhlasu s demolicí. Máme nabídku od ████████, který v roce 2016 demoloval Špýchar, a to na odkoupení dřevěných prvků v tomto objektu. Služba ████████ spočívá v kompletním rozebrání střešní konstrukce a všech dalších dřevěných prvků v objektu. Objekt bude po skončení těchto prací připraven na demolici. ████████ nabízí za odkoupení všech dřevěných prvků v objektu částku ve výši 20.000, - Kč – nízká nabídka, zjistit jiného zájemce o odkup dřevěných prvků.

Pro samotnou demolici objektu s drcením stavebního materiálu na místě (bez odvozu na skládku) jsme obdrželi tyto cenové nabídky:

Vladimír Křesťan	624.000,- Kč bez DPH (bez drcení materiálu, v ceně je odvoz na skládku)
MAPECO MOST	1.144.720,- Kč bez DPH (demolice + drcení)
SSAD (p. Jiránek)	385.800,- Kč bez DPH (demolice + drcení)

- **Územní systém ekologické stability**

V letech 2010-2012 byl v obci realizován projekt Územní systém ekologické stability, v rámci kterého došlo k výsadbě dřevin (stromů a keřů) na hranici dobývacího prostoru čížkovické cementárny. Projekt byl podpořen finančními prostředky EU, což zavazuje obec 10 let udržovat tuto výsadbu dřevin. Tato doba udržitelnosti bude trvat ještě tři roky. Dne 28.1.2021 byla učiněna prohlídka ploch USESu za účasti Ing. Jeřábka z Lesů ČR, zástupce společnosti Lesunion a.s. a starostou obce. Důvodem této prohlídky je nastavení péče o tuto výsadbu. Ing. Jeřábek z Lesů ČR navrhl pro následující tříleté období prořezy stromů a keřů a odstranění opor stromů. Zahájení prořezu požaduje prakticky okamžitě ještě v letošním roce do dubna 2021, kdy končí období vegetačního klidu a je možné realizovat takovéto zásahy do dřevin. Musíme ještě nutně změnit kulturu pozemku evidovanou v katastru nemovitostí z orné půdy na lesní pozemek. Poté se nám tato lokalita objeví v Lesní hospodářské osnově, kterou nám zpracovávají Lesy ČR, a ve které jsou uvedeny výchovné těžby. LHO je pro vlastníka lesu závazná. Nabídka Lesunionu na prořezy celé lokality USESu je ve výši 1.814.638, - Kč včetně DPH a je rozdělena do tří let. Vzhledem k velké rozloze nelze prořezy v plném rozsahu realizovat v jednom roce. Každopádně na konci doby udržitelnosti projektu budeme mít USES připraven pro závěrečnou kontrolu poskytovatele dotace.

Další nabídky:

Miloslav Stehlíček, Úštěk	1.911.776,77,- Kč včetně DPH
Zahradní a krajinná tvorba K+K, Libochovice	1.971.519,79,- Kč včetně DPH

Požádat f.Lafarge o příspěvek.

- **Mistrovství České republiky mládeže v silniční cyklistice – termín 11.7.2021**

Dne 11.7.2021 se bude konat Mistrovství České republiky mládeže v silniční cyklistice. Závod bude zahájen v Lovosicích a jeho trasa povede přes Siřejovice, Keblice, Brňany, Brozany, Chotěšov a přes Vrbičany zpět do Lovosic. V den konání mistrovství bude uzavřena silnice z Chotěšově směrem na Lovosice a směrem na Brozany nad Ohří. Pořadatel hledá 1 až 2 dobrovolníky, kteří budou hlídat vstup a vjezd do prostoru trasy (jeden u křižovatky na Brozany a jeden v ul. Zahradní). Odměna za celodenní hlídku je 750,- Kč. Zjistím ještě požadovaný minimální věk dobrovolníka.

Zároveň pořadatel závodu CK JH Lovosice, z.s. požádal dne 12.2.2021 obec Chotěšov o finanční příspěvek na činnost spolku na rok 2021.

- **TJ Sokol Chotěšov**

Žádost o dotaci – příspěvek na činnost na rok 2021 ve výši 20.000,- Kč. Žádost podána dne 4.2.2021. Příspěvek bude použit na energie na kabinách (voda, elektro - 5.000,- Kč), které TJ Sokol musí hradit formou záloh, dále 10.000,- Kč na nákup tréninkových pomůcek pro mladší přípravku a 5.000,- Kč na pořádání fotbalových turnajů přípravek.

- **Pořízení softwaru CODEXIS Green**

Program CODEXIS Green včetně Monitoru obecní samosprávy a vzorů smluv – cena licence na 3 roky ve výši 40.000,- Kč bez DPH. Jedná se o velice přehledný software, který obsahuje krom novel zákonů také jurisdikci, právní poradnu, články, komentáře, životní situace – vše zaměřeno na obce. Po zhruba 6 letech, kdy jsme obdrželi nespočet nabídek na podobný software, se jedná konečně o skutečně přehledný program. Více se můžete podívat na <https://codexis.cz/>

- **Žádost starosty obce o poskytnutí mimořádné odměny za rok 2020 (dva měsíční platy)**

Starosta obce požádal dne 26.1.2021 zastupitele obce, a to v souladu s § 76 odst. 1) zákona o obcích, **o poskytnutí mimořádné odměny za rok 2020 v maximální možné výši dvou měsíčních platů**, a to za splnění níže uvedených mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce:

- 1) Příprava a podání žádostí o dotace na 3 projektové záměry obce (rekonstrukce vodní nádrže, výstavba dětského hřiště a kulturní dům Chotěšov)
- 2) Zpracování Programu rozvoje obce Chotěšov na období 2020 – 2030
- 3) Odkoupení bývalého areálu JZD
- 4) Příprava prodeje stavebních pozemků v lokalitě RD II (Pod hřištěm)
- 5) Kotlíkové půjčky a dotace – kompletní administrace žádostí o kotlíkové dotace – celkem 3 žádosti místních občanů – všichni prošli úspěšným procesem výměny zastaralých kotlů na tuhá paliva včetně získání kotlíkové dotace

- **Nákup vysoušeče**

Manželé ████████, kteří bydlí v RD č.p. 56 (ul. Na Návsí), mě včera oslovili s tím, zdali máme na obci k zapůjčení vysoušeč. Po včerejším tání sněhu se jim objevila vlhkost na zdi, která přímo sousedí s hlavní komunikací. Dle mého názoru by obec měla mít podobné zařízení, které v případě takovýchto situací může poskytnout k zapůjčení občanům obce.

- **Projekt SÁZÍME BUDOUCNOST**

Byli jsme osloveni spolkem Futura Academica z.s. s žádostí o zapojení obce do projektu SÁZÍME BUDOUCNOST, která spočívá ve výsadbě 80 stromků. Náklady na výsadbu jsou 100 % hrazeny z dotace. Na obci je následná péče o tuto výsadbu. Návrh je vytvoření aleje při silnici k myslivcům. Můžeme i jiná místa, jen myslete na to, že chceme stavět splaškovou kanalizaci, tak ať nerealizujeme výsadbu v těchto místech.

- **MŠ Chotěšov – rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020**

MŠ Chotěšov žádá zřizovatele o schválení následujícího:

- 1) Řádná účetní závěrka za rok 2020
- 2) Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 – zhoršený hospodářský výsledek ve výši 13.603,34,- Kč – část ve výši 162,79,- Kč bude uhrazena z rezervního fondu organizace a část ve výši 13.440,55,- Kč bude převedena na účet Výsledek hospodaření minulých účetních období

Nedostatečný příspěvek na činnost v roce 2020 byl způsoben nedostatkem finančních prostředků na karantény zaměstnanců vyvolané COVID 19 v závěru roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6            Proti: 0            Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

HS Occasion, s.r.o. – zajištění dotace na projektovou dokumentaci na akci „Odkanalizování obce Chotěšov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou předloženou společností HS Occasion, s.r.o. na zajištění dotace pro projektovou dokumentaci, a pověřuje starostu obce objednávat tuto službu v rozsahu a cenách uvedených v cenové nabídce.

Výsledek hlasování: Pro: 6            Proti: 0            Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Revokace Usnesení č. 16/15, kterým bylo schváleno uzavření Kupní smlouvy s Nikolou Hrebinkovou na prodej pozemku KN parc.č. 733/27 o výměře 967 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje revokaci Usnesení č. 16/15, které bylo schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov dne 22.12.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5            Proti: 0            Zdrželi se: 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Žádost o odkoupení pozemku č. 16 (parc.č. 736/19 o výměře 1.232 m<sup>2</sup> – manželé Matěj Jandač a Nicole Jandačová – kupní cena ve výši 1.256.640, - Kč (1.020, - Kč/m<sup>2</sup>).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s prodejem pozemku KN parc.č. 736/19 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan o výměře 1.232 m<sup>2</sup> manželům Matěji Jandačovi a Nicole Jandačové za cenu 1.256.640, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4                      Proti: 2                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Žádost o odkoupení pozemku č. 18 (parc.č. 736/21 o výměře 1.153 m<sup>2</sup> – ██████████ – kupní cena ve výši 1.325.950, - Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s prodejem pozemku KN parc.č. 736/21 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan o výměře 1.153 m<sup>2</sup> panu ██████████ za cenu 1.325.950, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 2                      Proti: 4                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 nebylo schváleno.

Demolice hospodářské budovy v areálu bývalého JZD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou předloženou firmou STAVEBNÍ STROJE A DOPRAVA, s.r.o., IČ: 286 85 351, na demolici objektu včetně nadrcení stavebního materiálu a pověřuje starostu obce s objednáním této služby v rozsahu a cenách uvedených v cenové nabídce.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Územní systém ekologické stability

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou předloženou firmou Lesunion a.s., IČ: 286 34 551, na prořez ploch USES (prořez biokoridoru zima 2021, štěpkování, odstranění opor stromů), a pověřuje starostu obce objednáním této služby v rozsahu a ceně uvedené v cenové nabídce na rok 2021 ve výši 573 962,- Kč bez DPH. Na další roky budeme jednat, zda budeme pokračovat.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

## Software CODEXIS Green

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou předloženou firmou ATLAS consulting spol. s r.o., IČ: 465 78 706, na pořízení licence k programu CODEXIS Green, a pověřuje starostu obce objednáním této služby v rozsahu a ceně (3 roky za 40.000,- Kč bez DPH) uvedené v cenové nabídce.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

## Vysoušeč

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s pořízením vysoušeče, který bude určen k zapůjčení občanům obce, a to do částky ve výši 20.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

## Zapojení do projektu SÁZÍME BUDOUCNOST

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje výsadbu stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP „SÁZÍME BUDOUCNOST“, a to včetně udržitelnosti projektu obcí, která je rovněž žadatelem o dotaci. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou na obecním pozemku KN parc.č. 736/3 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan dle předloženého návrhu a odborného posudku, který zastupitelstvo schválilo.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

## Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

Ing. Michal Jeřábek – INDORS, IČ: 424 74 248 – smlouva o dílo s vítězem veřejné zakázky na výběr zhotovitele projektové dokumentace na akci „Odkanalizování obce Chotěšov“.

Doplnění cenové nabídky o detailní rozpis 80.000,- Kč bez daně - Autorský dozor.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s panem Ing. Michalem Jeřábkem – INDORS, IČ: 424 74 248, a to za cenu díla ve výši 1.560.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.



PATOK a.s. – rámcová smlouva o poskytnutí služeb – vývoz jímek občanům obce Chotěšov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o poskytnutí služeb se společností PATOK a.s., IČ: 273 56 248.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

GasNet, s.r.o. – plynifikace rozvojové lokality RD II (Pod hřištěm)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, a to se společností GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

CK JH Lovosice, z.s. – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 5.000,- Kč, a to se spolkem CK JH Lovosice, z.s., IČ: 080 64 105.

Výsledek hlasování: Pro: 1                      Proti: 2                      Zdrželi se: 3

Usnesení č. 16 nebylo schváleno.

TJ Sokol Chotěšov – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 20.000,- Kč, a to se spolkem TJ Sokol Chotěšov, IČ: 442 23 994.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

#### Bod 4 – Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov rozhodlo o poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému starostovi obce ve výši dvojnásobku jeho měsíční odměny za tyto mimořádné úkoly:

- 1) Příprava a podání žádostí o dotace na 3 projektové záměry obce (rekonstrukce vodní nádrže, výstavba dětského hřiště a kulturní dům Chotěšov)
- 2) Zpracování Programu rozvoje obce Chotěšov na období 2020–2030
- 3) Odkoupení bývalého areálu JZD
- 4) Příprava prodeje stavebních pozemků v rozvojové lokalitě RD II (Pod hřištěm)
- 5) Vyřízení kotlíkových půjček a dotací (kompletní administrace žádostí) pro celkem 3 občany obce – všichni úspěšně prošli procesem výměny zastaralých kotlů na tuhá paliva včetně získání kotlíkové dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 3          Proti: 0          Zdrželi se: 3

Usnesení č. 18 nebylo schváleno.

#### Bod 5 – MŠ Chotěšov – účetní závěrka za rok 2020

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje účetní závěrku MŠ Chotěšov za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

#### Bod 6 – MŠ Chotěšov – rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zhoršený hospodářský výsledek ve výši 13.603,34,- Kč uhradit částečně z rezervního fondu organizace, a to částkou ve výši 162,79,- Kč, a zbývající část 13.440,55,- Kč převést na účet Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Výsledek hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

#### Bod 7 – Rozpočtová opatření č. 1

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 1.

Výsledek hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

## Bod 8 – Diskuse

### **Pavlata M.**

- **Nákup multikáry pro obec – není vyhlášena dotace – projednáme později. Zatím nikoho neoslovovat.**
- **Zvážit jestli pozemek č. 5 zařadit do druhého kola obálkové metody, když byl povolen prodej pozemku č. 16 bez obálkové metody – ne, oslovíme dalšího v pořadí z prvního kola.**

**Rada M. – odkup strouhy k satelitu – pozemek je SPÚ**

**Měření rychlosti v obci – stále se řeší. Máme povolenou značku s 50**

## Bod 9 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:01 hodin a poděkoval přítomným za účast.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne 28.2.2021

Zapisovatel:            Ing. Hrebinková Věra            podpis: .....

Ověřovatelé:            Krajčovič Miroslav            podpis: .....            Dne:

                                 Rada Martin            podpis: .....            Dne:

Starosta:                Ing. Heřmanský Jan            podpis: .....            Dne: